

V České Lípě dne 2023-06-01

Č. j.: KHSLB 11378/2023

Spis. značka: S – KHSLB 11378/2023

Vyřizuje: Procházková

Počet stran/příloh: 3/0

Vaše zn.: 2022-037

TIMAO s.r.o.**Pod Beránkou 2465/7****460 00 Praha 6 - Dejvice**

„Lokalita RD Stará Lípa, vodovod a splašková kanalizace“ na p. p. č. 133/2, 135/3, 135/1, 135/5, 308, 309 a 310/10 v k. ú. Stará Lípa, obec Česká Lípa - závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci k územnímu rozhodnutí a ke stavebnímu povolení stavby

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci (dále Krajská hygienická stanice) jako dotčený správní úřad dle § 82 odst. 2 písm. i) a § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“), ve spojení s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudila žádost Města Česká Lípa, se sídlem nám. T. G. Masaryka č.p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČO 00260428 ze dne 01.06.2023, zaevidovanou pod č. j. KHSLB 11378/2023, podanou v zastoupení společností TIMAO s.r.o., se sídlem Pod Beránkou 2465/7, 160 00 Praha - Dejvice, dle plné moci ze dne 23.01.2023, o vydání závazného stanoviska k územnímu rozhodnutí a ke stavebnímu povolení stavby „Lokalita RD Stará Lípa, vodovod a splašková kanalizace“ na p. p. č. 133/2, 135/3, 135/1, 135/5, 308, 309 a 310/10 v k. ú. Stará Lípa, obec Česká Lípa.

Po zhodnocení souladu předložené žádosti s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, a to v souladu s ustanovením § 3 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů ve spojení s ustanovením § 4 odst. 7 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů a dále § 5 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů, vydává Krajská hygienická stanice podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto

závazné stanovisko:

s územním rozhodnutím a se stavebním povolením stavby „Lokalita RD Stará Lípa, vodovod a splašková kanalizace“ na p. p. č. 133/2, 135/3, 135/1, 135/5, 308, 309 a 310/10 v k. ú. Stará Lípa, obec Česká Lípa **se souhlasí**.

V souladu s § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, se souhlas váže na splnění takto stanovených podmínek:

- 1) Před začátkem užívání stavby bude předložen rozbor vody v rozsahu kráceném a to v souladu s ustanovením § 3 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví

a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů ve spojení s ustanovením § 4 odst. 7 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.

2) Před začátkem užívání stavby budou předloženy doklady prokazující soulad použitých materiálů přicházejících do přímého styku s vodou s požadavky § 5 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění:

Krajské hygienické stanici byla dne 01.06.2023 doručena žádost Města Česká Lípa, se sídlem nám. T. G. Masaryka č.p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČO 00260428 o vydání závazného stanoviska k územnímu rozhodnutí a ke stavebnímu povolení stavby „Lokalita RD Stará Lípa, vodovod a splašková kanalizace“ na p. p. č. 133/2, 135/3, 135/1, 135/5, 308, 309 a 310/10 v k. ú. Stará Lípa, obec Česká Lípa.

Nedílnou součástí předložené žádosti je projektová dokumentace zpracovaná společností TIAMO s.r.o., se sídlem Pod Beránkou 2465/7, 160 00 Praha 6 – Dejvice (zodpovědný projektant pan Ing. Karel Kříž PhD. – ČKAIT 0012522, datum zpracování: 05/2023, která navrhuje novostavbu vodovodu a kanalizace pro lokalitu rodinných domů Stará Lípa na p. p. č. 133/2, 135/3, 135/1, 135/5, 308, 309 a 310/10 v k. ú. Stará Lípa, obec Česká Lípa.

Protože se v zájmové oblasti nachází nevyhovující systém pro rozvod pitné vody a pro odvodnění, budou oba systémy budou demontovány a nahrazeny novým vodovodem a splaškovou kanalizací. Stávající vodovodní a kanalizační přípojky budou přepojeny na nově navrhované vedení. Předmětem dokumentace je také návrh a povolení 8 domovních vodovodních a 8 splaškových přípojek na pozemku parc. č. 310/10 (vlastních město Česká Lípa) jako příprava pro budoucí zástavbu. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení: SO.01 Splašková kanalizace; SO.02 Vodovod; SO.03 Domovní vodovodní a splaškové přípojky.

V rámci stavebního objektu SO.01 splašková kanalizace je navržena stoka SK splaškové gravitační kanalizace. Potrubí stoky je navrženo z PP (plnostěnný), SN10, dimenze DN 300 mm o celkové délce 691,5 m.

Napojení vodovodního řadu V1 bude v armaturní šachtě AŠ (vstupní tlak 0,8 MPa) na stávající vodovod (DN100), kdy je navržena demontáž vodoměrné sestavy a osazení nové regulační armatury DN 80 s výstupním tlakem 0,6 MPa. Celková tlaková ztráta na konci řadu V1a je cca 10 m v. sl. Na patě nejvyšší a nejvzdálenější budovy (s nadm. Výškou 292,5 m n. m.) vychází minimální HD tlak cca 33 m v. sl. Naopak maximální tlak na patě budovy

s přípojkou nejbližší AŠ vychází cca 56 m v. sl. Takto nastavené rozmezí tlaků vyhovuje. Řad V1 je navržen se zakončením v bodě V1.7 pomocí koncového podzemního hydrantu (jedná se o přípravu vodovodního řadu pro výhledové zokruhování řadů v plánované zástavbě). Přesný způsob napojení v armaturní šachtě bude provedeno ve spolupráci s provozovatelem. Parametry vodovodního řadu V1 – dimenze d110, délka 250,7 m. Vodovodní řad V1a je v bodě V1.6 = V1a.0 napojen na řad V1 (T-kus DN100/100 s redukcí DN 100/80 a šoupětem DN 80). Parametry vodovodního řadu V1a – d90 v délce 230,1 m. Napojení vodovodního řadu V2 bude provedeno ve vrcholovém bodě V2.5 na stávající potrubí PE d110 (nověji provedený řad, kolaudovaný 2018). Parametry vodovodního řadu V2 – d110 v délce 75,5 m.

SO.03 Domovní vodovodní a splaškové kanalizační přípojky. V rámci realizace stavby bude provedeno přepojení stávajících a výstavba nových vodovodních a splaškových kanalizačních přípojek. Touto dokumentací je řešeno 8 nových vodovodních a splaškových kanalizačních přípojek pro plánovanou výstavbu na pozemcích parc. č. 309 a 310/10 v k. ú. Stará Lípa.

Krajská hygienická stanice v souladu s § 77 zákona o ochraně veřejného zdraví posoudila žádost z hlediska dopadů na veřejné zdraví a dospěla k následujícímu:

Před užíváním stavby musí být prokázáno, že pitná voda dopravená novými vodovodními řady odpovídá požadavkům § 4, odst. 7, příloha 5 (1.) vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.

Před užíváním stavby musí být prokázáno, že materiály a výrobky přicházející do přímého styku s vodou jsou v souladu s § 5 zák. č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.

Krajská hygienická stanice přezkoumala důvodnost této žádosti v návaznosti na písemný materiál s ní předložený a dospěla k závěru, že věc vyhovuje požadavkům předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Za tohoto stavu věci bylo proto žádosti vyhověno a bylo vydáno souhlasné stanovisko s uvedenými podmínkami.

Mgr. et Mgr. Pavla Procházková
vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální